

Trgovački sud u Zadru  
Poslovni broj: St-184/2022  
n/r sutkinja Ana Markač

**Predmet: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZVONIK INŽENJERING d.o.o. (čl. 119. Stečajnog zakona)**

## **1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: 2 St-184/2022-17 u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, imenovan je dolje potpisani privremeni stečajni upravitelj kojem je naloženo ispitati postoji li stečajni razlog te ima li dužnik imovine kojom bi se mogli podmiriti troškovi postupka i barem dijelom tražbine vjerovnika.

Uvidom u aktivni izvadak iz sudskog registra te informacije s portala FINA Infobiz ustanovljeni su sljedeći podatci o dužniku:

Tvrtka:	ZVONIK INŽENJERING d.o.o.
OIB:	39858265427
Sjedište:	Gornje Utoje, Kod škole 1
Pravni oblik:	društvo s ograničenom odgovornošću
Osnovna djelatnost po NKD-u:	7112 - Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje
Osnivač:	Mate Milić, OIB: 78364758084, Gornje Utoje, Gornji Milići 5
Direktor:	Mate Milić, OIB: 78364758084, Gornje Utoje, Gornji Milići 5
Temeljni kapital:	20.000,00 kn
Datum upisa u sudski registar:	13. svibnja 1998.

## **2. PODUZETE AKTIVNOSTI**

Dužniku je preporučenom poštom na adresu sjedišta iz sudskog registra upućen zahtjev da dostavi sljedeću dokumentaciju:

1. podatke o dospjelim nepodmirenim obvezama sa stanjem na dan 30. lipnja 2022. (ukupno i analitika po vjerovnicima s ročnošću),
2. podatke o nenaplaćenim potraživanjima od kupaca na dan 30. lipnja 2022. (ukupno i analitika po dužnicima s ročnošću) s naznakom postoji li mogućnost za prijebor,
3. prijavu poreza na dobit za 2021.,
4. bruto bilancu na dan 30. lipnja 2022.,
5. podatak obavlja li dužnik djelatnost i postoje li započeti, a neobavljeni poslovi, kao i poslovi nužni da bi se spriječilo nastupanje štete nad imovinom dužnika,

6. popis osnovnih sredstava uz naznaku procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina i vrijednijih pokretnina (ako isto ne posjeduje, knjigovodstvenu vrijednost,
7. popis razlučnih i izlučnih prava na imovini dužnika (ako postoje),
8. popis sudskih postupaka u kojima je dužnik tužitelj ili ovrhovoditelj, odnosno, tuženik ili ovršenik, s naznakom vrijednosti spora,
9. preslike zapisnika o poreznim nadzorima od osnutka društva (ako ih je bilo),
10. podatak o trenutnom broju zaposlenih te potraživanjima bivših i sadašnjih zaposlenika po osnovi neisplaćenih plaća i naknada.

Omotnica se vratila s naznakom „ne postoji više“. Dopis istog sadržaja upućen je i na adresu elektroničke pošte navedenu kao kontakt na portalu FINA Infobiz, međutim na istu je stigao automatski odgovor servera da tražena adresa e-pošte nije pronađena ili ne može zaprimiti poruku. Kontakt sa zakonskim zastupnikom ostvaren je telefonskim putem te je isti u bitnom naveo da dužnik već dulje vrijeme ne obavlja djelatnost, da od imovine ima dva garažna parkirna mjesta u stambenoj zgradi u Solinu čiji je projekt gradnje naknadno preuzeo. Uslijed starije životne dobi i obiteljske situacije zakonskog zastupnika, a s ciljem što skorijeg okončanja poslovanja, stanovi i garažna mjesta u navedenoj zgradi da su se prodavali po sniženim cijenama. Na opasku privremenog stečajnog upravitelja da je u zemljišnim knjigama dužnik upisan kao vlasnik i jednog stana te još jednog garažnog parkirnog mjesta u istoj zgradi, isti je izjavio da se radi o izvanknjižnom vlasništvu drugih osoba, tj. da su navedene nekretnine prodane, ali novi vlasnici nisu upisali vlasništvo u zemljišnim knjigama, da bi se pregledom dokumentacije koja se nalazi u Splitu mogli pronaći predmetni kupoprodajni ugovori, ali kako on živi kao umirovljenik u Gornjim Utorama i nije sada u stanju ići tražiti navedeno. Unazad zadnje tri godine od prodaje zadnjih stanova da mu dolaze računi za potrošnju električne energije za jedan stan, ali po tom pitanju nije ništa poduzeo jer smatra da je obveza novog vlasnika bila upisati vlasništvo i evidentirati promjenu korisnika brojila, a elektra da je već trebala isključiti struju, pa bi se lako utvrdilo o kojem se stanu radi. Od preostala dva garažna parkirna mjesta koja čine imovinu društva, za jedno smatra da zbog položaja u garaži ima otežan pristup, pa nije atraktivno za prodaju. Nije znao napamet koje su oznake etažnog vlasništva preostalih neprodanih nekretnina. Na upit raspolaže li procjembenim elaboratima za garažna mjesta, izjavio je da ne raspolaže, ali da su se druga takva mjesta prethodno prodala po cijeni od 6.000,00 eura ili nešto više.

Od ostale imovine navedene u prokaznom popisu, potraživanje prema društvu KONCEPT MILENIJ d.o.o. je utuženo, ali ni nakon pozitivne drugostupanjske presude nije se uspjelo naplatiti. Poslovne knjige vodi računovodstveni servis PEDIDO d.o.o. iz Splita koji je i sastavio prokazni popis imovine, ali kako dužnik zadnjih godina ne obavlja djelatnost, kontakt s istim se sveo na podnošenje zakonskih financijskih izvještaja jednom godišnje. Druge imovine, osim prethodno navedene, dužnik da nema, te nema ni mogućnosti nastaviti poslovanje.

Dostupne informacije o imovini i poslovanju dužnika prikupljene su i iz ostalih izvora kako slijedi:

- pribavljen je elektronički izvadak iz Sudskog registra,
- izvršen uvid u Registar godišnjih financijskih izvješća te preuzeta godišnja financijska izvješća za 2021.,
- pretražene su informacije o dužniku na portalu FINA Infobiz,

- putem e-Oglasne ploče Trgovačkog suda u Zadru i servisa e-Komunikacija izvršen uvid u spis predmeta te pretražene informacije o eventualnim drugim sudskim postupcima u kojima je dužnik stranka, preuzet prokazni popis imovine koji je dužnik podnio u spis,
- od Financijske agencije pribavljena je potvrda o blokadi računa,
- od Centra za vozila Hrvatske d.d. pribavljena je potvrda iz evidencije registriranih vozila pri MUP-u,
- pribavljena potvrda o vlasništvu nad nekretninama od Općinskog suda u Šibeniku-Zemljišnoknjižnog odjela Drniš,
- pribavljena potvrda Lučke kapetanije Šibenik o vlasništvu nad plovilima,
- pribavljeno uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat,
- temeljem podataka o česticama upisanim u katastarski operat, putem Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra pribavljeni izvatici iz zemljišnih knjiga iz k.o. Solin u kojima je dužnik upisan kao vlasnik nekretnina,
- zaprimljena potvrda HZMO-a o zaposlenicima.

### 3. STEČAJNI RAZLOZI

**Nesposobnost za plaćanje** - Dužnik u Jedinostvenom registru računa ima otvoren jedan račun i to br. HR9024070001100480796 kod OTP banke Hrvatska d.d. Sukladno potvrdi Financijske agencije, u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 294 dana na dan izdavanja potvrde. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 55.022,73 kn. Sukladno gore navedenom, dužnik je, po čl. 6. Stečajnog zakona, nesposoban za plaćanje.

**Prezaduženost** – Prema zadnjim dostupnim podacima iz bilance na dan 31. prosinca 2021. dužnik nije bio prezadužen jer je vrijednost njegove imovine iskazana u većem iznosu nego obveze. Podatci o tržišnoj vrijednosti imovine nisu dostupni.

### 4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika utvrđeno je na temelju izvadaka iz javnih upisnika i očevidnika te prokaznog popisa imovine koji je dužnik dostavio sudu koja su dodatno pojašnjena od zakonskog zastupnika.

Dužnik nije upisan kao vlasnik vozila u evidenciji MUP-a, niti kao vlasnik plovila u registru brodova Lučke kapetanije Šibenik. Provjera vlasništva nad nekretninama zatražena je od Općinskog suda u Šibeniku – Zemljišnoknjižnog odjela Drniš, sukladno sjedištu dužnika, te je od iste institucije zaprimljena potvrda da dužnik na području nadležnosti navedenog ZK odjela nije upisan u zemljišne knjige kao vlasnik nekretnina. Međutim, tragom informacije iz prokaznog popisa imovine o postojanju dva garažna mjesta u vlasništvu dužnika zatraženo je uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat te je, temeljem navedenog, ustanovljeno da je dužnik upisan u katastarski operat u posjedovni list pl.br. 6403 u k.o. Solin i to kao posjednik 31 etažnog dijela nekretnine na k.č. 3775/1 u k.o. Solin. Putem ZIS-a zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno je da je dužnik upisan u zemljišne knjige kao vlasnik četiri etažna dijela nekretnine i to suvlasničkog dijela 8/1667 – etažno vlasništvo E-4 u naravi garažnog parkirnog mjesta površine 13,75 m<sup>2</sup>, suvlasničkog dijela 8/1667 – etažno vlasništvo E-27 u naravi garažnog parkirnog mjesta površine 13,40 m<sup>2</sup>, suvlasničkog dijela 8/1667 –

etažno vlasništvo E-29 u naravi garažnog parkirnog mjesta površine 12,62 m<sup>2</sup>, te suvlasničkog dijela 30/1667 – etažno vlasništvo E-37, u naravi stan površine 27,93 m<sup>2</sup> s pripadajućom lođom površine 2,69 m<sup>2</sup>. Na etažnom vlasništvu E-4 i E-29 upisano je založno pravo Privredne banke Zagreb d.d. temeljem ugovora o stambenom potrošačkom kreditu iz 2020. U poslovnim knjigama dužnika nekretnine su evidentirane na zalihama proizvodnje u tijeku –građevine u iznosu od 146.140,29 kn te zalihama proizvodnje u tijeku – zemljišta u iznosu od 32.418,49 kn. Potraživanja prema kupcima iznose 81.727,11 kn. Potraživanje od društva KONCEPT MILENIJ d.o.o. u iznosu 73.102,11 kn pokušalo se naplatiti u ovršnom postupku koji se vodio na Trgovačkom sudu u Splitu pod brojem Povrv-1132/2017. Drugostupanjskom presudom iz 2020. održan je na snazi platni nalog iz rješenja o ovrsi, međutim sredstva se nisu uspjela naplatiti. Uvidom u sudski registar i e-oglasnu ploču Trgovačkog suda u Splitu ustanovljeno je da je nad ovršenikom dana 15. srpnja 2021. rješenjem Trgovačkog suda u Splitu br. St-269/2021-28 istodobno otvoren i zaključen stečajni postupak te je isti zatim brisan iz sudskog registra. Slijedom navednog, naplata predmetnog potraživanja nije moguća. U poslovnim knjigama dužnika evidentirano je i potraživanje prema subjektu POLJOPRIVREDNO TURISTIČKA ZADRUGA PRVIĆ LUKA u iznosu od 8.625,00 kn koje je dospjelo 2016. Kako iz dostupnih podataka iz sustava e-Komunikacije te navoda zakonskog zastupnika dužnika proizlazi da isto nije utuženo, izvjesna je nemogućnost naplate zbog zastare.

## 5. ZAPOSLENICI

Iz očitovanja HZMO-a proizlazi da dužnik nema zaposlenika.

## 6. SUDSKI SPOROVİ

U sustavu e-Komunikacija dužnik je naveden kao stranka – ovršenik u nekoliko sudskih postupaka. Drugi postupci vođeni za naplatu potraživanja su okončani.

## 7. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

**Stvarno nastali troškovi u prethodnom postupku:**

FINA – potvrda o blokadi računa.....	20,00 kn
FINA – biljezi.....	30,00 kn
CVH – potvrda iz evidencije MUP-a.....	17,94 kn
HP - biljezi.....	20,00 kn
HP - poštanski troškovi.....	46,80 kn
<b>UKUPNO:.....</b>	<b>134,74 kn</b>

**Procjena troškova otvorenog stečajnog postupka na osnovi trajanja od šest mjeseci daje se kako slijedi:**

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju.....	4.000,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju.....	15.000,00 kn
Putni troškovi .....	2.000,00 kn
Zatvaranje, otvaranje i vođenje žiro računa.....	1.000,00 kn
Računovodstvene usluge (500,00 kn+PDV x 6mj.).....	3.750,00 kn

Troškovi telefona, uredskog pribora, pošte, izradba pečata.....1.000,00 kn  
Arhiviranje dokumentacije.....2.000,00 kn  
**UKUPNO:.....28.750,00 kn**

Sveukupno procijenjeni troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka iznose 28.884,74 kn.

## **8. MIŠLJENJE O PRETPOSTAVKAMA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Dužnik je nesporno nesposoban za plaćanje, što proizlazi iz potvrde Financijske agencije te, prema dostupnoj dokumentaciji, ima određenu imovinu za koju se može pretpostaviti da bi unovčenjem bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka. Predlaže se sudu otvoriti stečajni postupak.

Privremeni stečajni upravitelj  
Josip Jadran Sekso, mag.oec.

Privitak:

- dopis dužniku s povratnicom i e-poštom,
- obrazac Pdb – potvrda FINE o blokadi računa,
- uvjerenje CVH-STP CROATIA OSIGURANJE o vozilima iz evidencije MUP-a,
- uvjerenje DGU,
- potvrda Općinskog suda u Šibeniku- ZKO Drniš,
- ZK izvatci za nekretninu u k.o. Solin,
- potvrda LK Šibenik,
- očitovanje HZMO,
- računi za troškove prethodnog postupka.